

ハウズドゥ!米子店

うち

営業時間

AM10:00

▶PM6:00

いい家
あります!

お家購入
サポートフェア

6/3±4日 | 10±11日

ハウズドゥ!の新築住宅 Doハウス

Doハウスは、3LDK小屋裏付
875万円~
(税別)
無理なく、夢を実現。

年収200万円台でもOK!家賃並みの支払いで夢を実現!

無理のない暮らし
ローンに苦しまない

余裕のある暮らし
無理のない手に届く
安心価格で提供。土
地付一戸建てを家賃
並で買えます。

わかりやすい安心価格
875 980

「25坪 3LDK 875万円(税別)」
「30坪 4LDK 980万円(税別)」の
わかりやすい明瞭な価格

合理的!
無駄のない設計

○リビング階段で家族のふれあいを
○家事のしやすい動線と間取
○玄関広々
○収納を各所に設置。しっかり収納

山陰仕様
冬寒く夏暑い 山陰の
気候に合わせた標準仕様
○屋根からの熱気を抑える遮
熱屋根○ドライルーム○雪止
め○外部収納○外部水栓を標
準装備

ご来場プレゼント

ディズニー・ライブ!

ミッキーのフォーエバーマジック!



島根公演

会場/島根県民会館 大ホール

日時/8月8日(火)

①10:30

②13:30 ③16:30

ハウズドゥ!松江店・出雲店・
米子店にご来店の方を

上記
公演にご招待!!

ご来店の方の中から抽選で
ペア50組(100名様)

人気キャラクター
グッズが当たる
抽選会開催!



■このキャンペーンはハウズドゥ!米子店のみの開催となります。
■アンケートをご記入いただいた方に限ります。
■プレゼントは、売却または購入の不動産をお持ちの方(本人または同居ご家族)が対象です。
■プレゼントは予告なく変更・廃止することがあります。(写真は実際の商品と異なる場合があります。)
■万が一プレゼントの在庫が終了した場合はご了承ください。

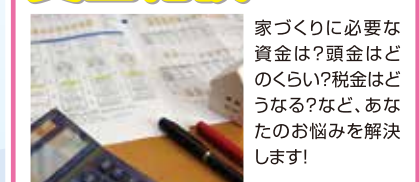
テレビ
CM
放送中!

ハウズドゥ!のお店には
見たい・知りたいがいっぱい!
ご家族そろってお越し下さい。

物件情報あります!



資金相談できます!



等身大の建物見られます!



キッズコーナーあります!



最新情報
米子エリア440件以上!
裏面に選り抜き物件掲載しています!

ご来場は予約がおすすめ!

土・日・祝日のご来場で1,000円
平日のご来場ではさらにおトクな
2,000円のQuoカードプレゼント!

スマホの
QRコードから
ご予約下さい!



電話・WEB
でのご予約も
受け付けて
おります。

平日割 お家探しは平日がおトク! 平日会員 募集中

仲介手数料
30%分 キャンペーン

キャンペーン
対象
●平日会員にご登録していただいた方
●物件価格が1,000万以上・仲介手数料36万円以上
●初回来店から平日にご来場されている方
●平日のみでのご商談・ご契約をされた方

●当社以外の不動産業者様にて既に案内を受けた物件についてはお取り扱いいたしかねます。(業界内マナーを守ります)
●このキャンペーンはハウズドゥ!米子店のみの実施です。また、予告なく終了する場合がありますのでご了承ください。

不動産売却相談会 相談無料 秘密厳守

高く! 早く! 売りたい方、ご相談下さい!

多様な解決プランをご提案!

所有している物件がなかなか売れない...
古い 間取りが悪い 場所が悪い ならば
空家を
リフォーム
して売る! 解体して
更地にして
売る! リフォーム
して賃貸
物件に!

買取も行っています。お気軽にご相談下さい!

借入OK! 住宅ローンのお悩みも
ハウズドゥ!がサポート!

頭金も無い車のローンも 残っていますが大丈夫? すぐに借入できるが計算していただき、 大丈夫と言われるその通り借入できました。	実家の建物の連帯保証人に なっているのですが... 実家の連帯保証人なのでどうしようかと悩んでいましたが、 各銀行さんに確認していただき無事借入できました。
●家族構成/ 30代夫婦+子供2人 ●収入/夫320万円 ●購入物件/ 中古戸建+リノベーション ●総予算/2,140万円 ●借入額/1,800万円	●家族構成/ 30代夫婦+子供1人 ●収入/夫320万円 ●購入物件/ 新築+戸建+土地 ●総予算/1,800万円 ●借入額/1,800万円
返済額 月1.3% 返済額 10年固定35年返済 月々の返済 63,447円 ボーナス 0円	返済額 月0.9% 返済額 10年固定35年返済 月々の返済 50,811円 ボーナス 0円
母子家庭で年齢も高めで。 借り入れが難しいのでは... 年齢が47歳で母子家庭でした。心配でしたが、 無理のない返済でローンが組むことができました。	できればいろいろな銀行の商品を 比較検討したいのですが... 他では1社のみの紹介だったのが、複数の銀行の商品 を比較検討いただき、ベストな選択ができました。
●家族構成/ 母+子供1人 ●収入/300万円 ●購入物件/ マンション+リノベーション ●総予算/1,250万円 ●借入額/1,200万円	●家族構成/ 30代夫婦+子供3人 ●収入/夫420万円 ●購入物件/ 中古戸建+リノベーション ●総予算/1,700万円 ●借入額/1,500万円
返済額 月1.0% 返済額 10年固定35年返済 月々の返済 45,224円 ボーナス 0円	返済額 月0.8% 返済額 10年固定35年返済 月々の返済 40,959円 ボーナス 0円
転勤予定。特定のマンションが 売れないと借りられないのでは... 売れない状態でもローンを組めるかもしれないと 言ってもらえ、取り急ぎ購入することができました。	女性では借り入れが難しい 気がして心配です。 土地があるからと間に繋ぐつもりで買っていました。 心配事を丁寧に相談してもらえよかったです。
●家族構成/ 30代夫婦+子供1人 ●収入/夫410万円 ●購入物件/ 中古戸建+リノベーション ●総予算/1,600万円 ●借入額/1,600万円	●家族構成/ 30代夫婦+子供1人 ●収入/380万円 ●購入物件/ 新築戸建 ●土地あり ●中古戸建+リノベーション ●総予算/1,350万円 ●借入額/1,350万円
返済額 月0.9% 返済額 10年固定35年返済 月々の返済 59,972円 ボーナス 0円	返済額 月1.2% 返済額 10年固定35年返済 月々の返済 39,380円 ボーナス 0円
以前銀行で断られました。 諦めかねないのですが... 銀行に直接行ってダメと断られたが、こちらでは 別の銀行と相談しにいくことで借りることができました。	自営業で収入が一定しません。 借りられるか心配です。 確定申告の内容が不安でしたが、ダメ元で相談しました。 ローンの審査も通り念願のマイホームを購入しました。
●家族構成/ 40代夫婦+子供2人 ●収入/夫250万円 ●購入物件/ 中古戸建+リノベーション ●総予算/700万円 ●借入額/700万円	●家族構成/ 40代夫婦+子供1人 ●収入/400万円 ●購入物件/ 中古戸建+リノベーション ●総予算/1,450万円 ●借入額/1,450万円
返済額 月1.3% 返済額 10年固定35年返済 月々の返済 20,753円 ボーナス 0円	返済額 月0.9% 返済額 10年固定35年返済 月々の返済 40,259円 ボーナス 0円

多くの方が「借りられるのか不安」「支払いが妥当な金額なの
か」「将来的に払っていくのか」などの不安を抱えていらっ
しゃいます。まずは相談だけでもお越しいただければお役に立
ててことは多いと思いますので、是非ご来店下さい。

全国
438
店舗

HouseDo

ハウズドゥ! 米子店

☎ 0859-30-3100

毎週水曜日が定休日です。
土曜・日曜・祝日営業しています!

〒683-0804 米子市米原7丁目15-27

FAX 0859-30-3200

ハウズドゥ米子

検索

http://www.housedo-yonago.jp/



宅地建物取引業者 免許番号 国土交通大臣 (2) 第8218号
全国宅地建物取引業保証協会会員 不動産公正取引協議会会員

西日本ホーム株式会社

一般建設業許可番号 国土交通大臣 (般-28) 第18110号
広告有効期限平成29年6月末日



ハウスドゥ米子店の豊富な情報から
厳選してご紹介！
チラシ掲載以外にも情報多数！
詳しくはホームページをチェック！



1970年6月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種住居 ■都市計画/市街化区域 価格 980万	■1981年2月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/70% ■容積率/400% ■用途地域/指定無 ■都市計画/調整区域 価格 950万	■1982年8月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/69% ■容積率/200% ■用途地域/1種住居 ■都市計画/市街化区域 価格 1,300万	■1979年11月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/70% ■容積率/400% ■用途地域/指定無 ■都市計画/市街化区域 価格 1,198万	分譲 ■1968年12月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/70% ■容積率/400% ■用途地域/指定無 ■都市計画/調整区域 価格 1,298万
16 両三柳 ■加茂小 校区 ■土地 100.89坪 ■建物 45.58坪 4SDK ■スーパー・コンビニ・生活必需品に近近 ■オール電化の家 ■風通しが良く、快適住居です。 米子市両三柳 ■木造平家建 ■三柳二区/入居徒歩1分 ■1980年10月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種住居 ■都市計画/市街化区域 価格 1,800万	17 永江 ■尚徳小 校区 ■土地 62.57坪 ■建物 51.10坪 6LDK ■平成24年9月 ■リノベーション済の6LDK ■駐車場2台可 米子市永江 ■木造2層建 ■永江地区/入居徒歩5分 ■1973年3月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■用途地域/1種低層 ■都市計画/市街化区域 価格 1,100万	18 宗像 ■成美小 校区 ■土地 60.00坪 ■建物 42.87坪 5LDK ■富士見・丘団内 ■車庫あり ■2017年6月完成 ■リノベーション済 ■永持ち衣箱・間接照明 米子市宗像 ■軽量鉄骨2層建 ■日原/入居徒歩8分 ■1971年12月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/70% ■容積率/400% ■用途地域/指定無 ■都市計画/調整区域 価格 1,348万	19 境港市 ■余子小 校区 ■土地 106.98坪 ■建物 54.08坪 5LDK ■新築 ■2017年7月完成 ■リノベーション済 ■全回り式交換換気 ■最寄り0.6分 境港市中野町 ■木造2層建 ■上道/入居徒歩8分 ■1990年3月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/70% ■容積率/400% ■用途地域/指定無 ■都市計画/調整区域 価格 1,848万	20 両三柳 ■加茂小 校区 ■土地 77.38坪 ■建物 34.01坪 4SLDK ■新築 ■駐車場へ3つ3分 ■2LDK+小部屋あり ■建売あり 米子市両三柳 ■木造2層建 ■上後藤二区/入居徒歩5分 ■2016年10月完成 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種住居 ■都市計画/市街化区域 価格 2,580万

 4LDK ●部屋3面バルコニー ●2002年3月31日竣工 ●新登場 ●新築小売入 ●校外可 米子市錦町3丁目■角館町四丁目/入停徒歩3分■2002年2月築■地上10階建3階部分 ■管理費 7,200円/月 ■修繕費 11,240円/月 価格 1.890万円	 4LDK ●2面バルコニーで ●眺望・通風良好 ●車庫・車庫と分庫 ●高層階層 米子市米原7丁目■北高入口/入停徒歩5分■2010年1月築■地上15階建13階部分 ■管理費 13,100円/月 ■修繕費 5,690円/月 価格 2.580万円	 3LDK ●南向きバルコニー ●2階対応・耐震 ●2.5サンタ店まで ●約210m 米子市安否■処理場前バス停徒歩3分■2006年10月築■地上10階建3階部分 ■管理費 8,400円/月 ■修繕費 7,400円/月 価格 1.450万円	 3LDK ●日本海まで ●すべの立地 ●ソネットの ●お部屋です 米子市皆生温泉4丁目■総合療育センター前/入停徒歩2分■1986年1月築■地上3階建2-3階部分 ■管理費 2,300円/月 ■修繕費 1,380円/月 価格 750万円	 1K ●生温泉の ●リゾート気分 ●バスルーム付 ●車庫付 米子市皆生温泉4丁目■総合療育センター前/入停徒歩1分■1978年5月築■地上12階建7階部分 ■管理費 7,097円/月 ■修繕費 2,165円/月 価格 1.30万円
--	--	--	---	--

「個人情報の取扱いに関して」当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を、役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取扱いと保護に努め、かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。

小学校区	所在地	価格(万円)	土地面積(m ²)	土地面積(坪)	最寄りの交通機関	現況	地目	坪単価(円)	容積率(%)	用途地域	都市計画	備 考
31 31加茂小学校	河崎	880	291.97	88.32	住宅団地バス停徒歩8分	更地	宅地	60	168	1種中高	市街化区域	新価格 ＊三柳団地内の東南角地
32 加茂小学校	両三柳	2,572.56	472.47	142.92	米原別バス停徒歩2分	更地	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	NEW※H29.6.30まで賃貸中※県道東福原橋口線沿い
33 河崎小学校	河崎	500	330.57	99.99	河崎バス停徒歩4分	古家付	宅地	70	400	指定無	調整区域	NEW※都市計画法第43条許可要＊セトリバック要＊更地渡し
34 弓ヶ浜小学校	富益町	554	199.03	60.20	福祉センター入口バス停徒歩5分	更地	宅地	60	200	工業	市街化区域	＊中テレビ放送初期費用無料の分譲宅地
35 義方小学校	三本松3丁目	390	102.00	30.85	JR境線三本松駅駅徒歩5分	更地	畑	60	200	1種中高	市街化区域	＊セトリバック要＊農地法第5条届出要
36 義方小学校	瀬町3丁目	700	324.63	98.20	瀬町バス停徒歩2分	古家付	宅地	80	300	近隣商業	市街化区域	＊セトリバック要＊現状有姿
37 義方小学校	米原1丁目	1,200	330.90	100.09	後藤駅入口バス停徒歩4分	古家付	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	NEW＊解体費用売主負担＊セトリバック要＊角地
38 義方小学校	三本松1丁目	1,500	324.31	98.10	後藤ヶ丘中学校前バス停徒歩3分	古家付	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	＊外浜県道沿い＊建物解体、更地渡し
39 住吉小学校	旗ヶ崎5丁目	850.07	260.21	78.71	上後藤二バス停徒歩8分	更地	宅地	60	200	1種中高	市街化区域	
40 住吉小学校	上後藤4丁目	916.58	216.43	65.47	天使園入口バス停徒歩6分	更地	宅地	60	200	1種中高	市街化区域	
41 住吉小学校	旗ヶ崎9丁目	980	511.00	154.57	ユニサン前バス停徒歩9分	更地	宅地	60	200	1種中高	市街化区域	＊セトリバック要
42 尚徳小学校	榎原	200	285.00	86.21	榎原バス停徒歩9分	更地	雑種地	70	400	指定無	調整区域	＊都市計画法第43条許可要
43 成美小学校	石井	672	263.90	79.82	成美農協前バス停徒歩3分	更地	宅地	70	400	指定無	調整区域	＊上下水道引込済み
44 成美小学校	宗像	700	363.90	110.07	日原バス停徒歩8分	更地	宅地	70	400	指定無	調整区域	＊都市計画法第43条許可要
45 啓成小学校	博旁町3丁目	180	78.80	23.83	日ノ出町バス停徒歩6分	更地	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	商談中＊角地＊セトリバック要
46 啓成小学校	米原4丁目	744.38	175.77	53.17	米原入口バス停徒歩3分	更地	雑種地	60	200	1種住居	市街化区域	＊農業用の小屋あり＊電柱移設の必要あり
47 啓成小学校	勝田町	915.28	178.01	53.84	JR境線博旁町駅徒歩3分	更地	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	＊国道181号線や山陰道にアクセス良好♪＊敷地内に電柱あり
48 啓成小学校	博旁町4丁目	2,500	535.00	161.83	日ノ出町バス停徒歩3分	駐車場	田	60	200	1種住居	市街化区域	＊オーナーチェンジ物件＊現在、月極駐車場＊アスファルト舗装あり
49 車尾小学校	車尾6丁目	1,286.61	327.20	98.97	車尾5丁目バス停徒歩6分	更地	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	
50 福生西小学校	上福原5丁目	926.9	218.88	66.21	新田バス停徒歩7分	更地	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	
51 福生東小学校	皆生5丁目	826.8	227.80	68.90	リビンス山根前バス停徒歩5分	更地	宅地	60	200	1種中高	市街化区域	＊上下水道引込済＊都市ガス配管引込済
52 福生東小学校	皆生新田3丁目	980	370.00	111.92	労災病院バス停徒歩7分	更地	雑種地	60	200	1種住居	市街化区域	＊約111坪ゆとりサイズの土地
53 福生東小学校	上福原	1,000	672.00	203.28	上福原三叉路バス停徒歩4分	更地	雑種地	70	200	指定無	調整区域	NEW＊都市計画法第43条許可要＊旗杆の面、面積に公衆用道路167mを含む
54 福生東小学校	皆生3丁目	2,183.48	501.28	151.63	皆生四軒屋公園前バス停徒歩6分	更地	宅地	60	200	2種中高	市街化区域	＊土地区画整理事業区域内
55 福米東小学校	東福原5丁目	483	138.85	42.00	備中屋前バス停徒歩4分	更地	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	＊ひな段＊上水道、下水道宅内引込済み
56 福米東小学校	西福原2丁目	1,128.8	311.00	94.07	天満南前バス停徒歩6分	更地	田	60	200	1種住居	市街化区域	NEW＊農地法第5条届出要
57 福米東小学校	東福原5丁目	1,335.33	284.80	86.15	備中屋前バス停徒歩2分	古家付	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	＊上物は売主にて解体撤去後更地での引渡し
58 日吉津小学校	日吉津村日吉津	1,980	492.00	148.82	イオン日吉津西館バス停徒歩7分	更地	畑	50	400	指定無	調整区域	＊都市計画法第43条許可要＊土地区画整理区域内＊農地法第5条許可要
59 箕牧屋小学校	熊荒	686	189.00	57.17	津浦入口バス停徒歩3分	更地	田	60	200	工業	市街化区域	新価格＊農地法第5条届出要
60 就將小学校	錦海町1丁目	730	217.77	65.87	祇園町目ノ入バス停徒歩4分</							

Doハウスは、3LDK小屋裏付

875

万円～
(税別)

無理なく、夢を実現。

Doハウス

米子市両三柳 モデルハウス

見学
随時

タイプ / 1150-LL

土地 / 77.38坪 建物 / 34.01坪

4LDK+小屋裏収納

システムキッチン・カウンターキッチン・IH
クッキングヒーター・浴室窓・洗浄便座・トイ
レ2箇所・全室収納・小屋裏収納（オプショ
ン）・出窓・室内洗濯機設置可・オール電化

内覧ご希望の方は**QRコード**より
お申し込みまたは☎0859-30-3100へ
お電話にてご予約下さい！

おすすすめセレクトプラン 錦海町 就將小学校区 米子市錦海町 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地区区分/中核商業区 ■都市計画/市街化区域 ■取引形態/売主 【土地面積:65.88坪】 土地価格 725.00万円 建物プラン 【建物面積:37.51坪】 建物本体価格1,250万円 (別途消費税100万円) 販売予定価格 (税込) 土地+建物+付帯工事+外構工事 2,480万円	富益町 弓ヶ浜小学校区 米子市富益町 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地区区分/中核商業区 ■都市計画/市街化区域 ■取引形態/媒介 【土地面積:57.11坪】 土地価格 630.00万円 建物プラン 【建物面積:33.25坪】 建物本体価格1,150万円 (別途消費税92万円) 販売予定価格 (税込) 土地+建物+付帯工事+外構工事 2,480万円 	東福原 稲米東小学校区 米子市東福原5丁目 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地区区分/居住地域 ■都市計画/市街化区域 ■取引形態/媒介 【土地面積:42.00坪】 土地価格 504.00万円 建物プラン 【建物面積:25.98坪】 建物本体価格875万円 (別途消費税70万円) 販売予定価格 (税込) 土地+建物+付帯工事+外構工事 1,980万円 	灘町 義方小学校区 米子市灘町2丁目 ■地目/宅地 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■地区区分/中核商業区 ■都市計画/市街化区域 ■取引形態/売主 【土地面積:62.70坪】 土地価格 800.00万円 建物プラン 【建物面積:25.98坪】 建物本体価格875万円 (別途消費税70万円) 販売予定価格 (税込) 土地+建物+付帯工事+外構工事 2,330万円 
---	--	--	--



Doハウス 続々計画中!


ハウストゥ! 米子店
 TEL 0859-30-3100 FAX 0859-30-3200
 〒683-0804 米子市米原7丁目15-27

仲介

不動産の購入・売却・リフォームは、地域No.1のハウストゥにお任せ下さい!!

安心の全国チェーン店
全国438店舗
 フレッシュ情報盛りだくさん!

全国版ハウストゥサイト
<http://www.housedo.com/>
 フレッシュ情報も
 続々掲載中!