

家

ハウズドゥ!米子店

新規アンケート
ご記入の方

ご来場プレゼント

鍋つゆ



お子様には
お菓子
パック

秋のハウジングフェア

営業時間
AM10:00
▶PM6:00

ハウズドゥ!の新築住宅 Doハウス

Doハウスは、3LDK小屋裏付
875万円~
(税別)
無理なく、夢を実現。

年収200万円台でもOK!家賃並みの支払いで夢を実現!

無理のない暮らし
ローンに苦しまない
余裕のある暮らし
無理のない手に届く
安心価格でご提供。土
地付一戸建てを家賃
並で買えます。

合理的! 無駄のない設計
○リビング階段で家族のふれあいを
○家事のしやすい動線と間取
○玄関広々
○収納を各所に設置。しっかり収納

山陰仕様
冬寒く夏暑い 山陰の
気候に合わせた標準仕様
○屋根からの熱気を抑える遮
熱屋根○ドライルーム○止
め○外部収納○外部水栓を標
準装備

わかりやすい安心価格
875 980
「25坪 3LDK 875万円(税別)」
「30坪 4LDK 980万円(税別)」の
わかりやすい明瞭な価格

家族みんなでお気軽にお越しください!

住宅ローンセミナー開催

納得のローン選びをお助けします!もちろん聞くだけOK!

店舗にて随時開催 参加無料

子育て家族が安心できる支払額は?

フルローンのメリットvsデメリット

固定金利vs変動金利 お得なのは?

頭金はどのくらい用意すれば良い?

最新金利徹底比較!
最も支払額が安い金融機関は?

ローン期間の考え方 上手な返し方

不動産売却相談会

相談無料 秘密厳守

高く! 早く! 売りたい方、ご相談下さい!

多様な解決プランをご提案!

所有している物件がなかなか売れない...

古い 間取りが悪い 場所が悪い ならば

空家をリフォームして売る! 解体して更地にして売る! リフォームして賃貸物件に!

買取も行っています。お気軽にご相談下さい!

ご来場プレゼント期間 10/7±8日 9月&14±15日

借入OK! 住宅ローンのご相談もハウズドゥ米子店へ!

できればいろいろな銀行の商品を比較検討したいですが...

他でははじめてみたが、複数の銀行の商品を比較検討いただき、ベストな選択ができました。

●家族構成/
30代夫婦+子供3人
●収入/夫320万円
●購入物件/
中古戸建+リフォーム
●総予算/1,700万円
●借入額/1,500万円

実際の金利0.8%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **40,959円**
ボーナス 0円

他社で検討していましたが、打合せの度に金額が上がり不安になりました。

最初から細かくところまで費用の説明があり、最後まで詳しく、しっかりした資金計画で安心できました。

●家族構成/
30代夫婦+子供2人
●収入/夫310万円
●妻120万円
●購入物件/新築戸建
●総予算/2,310万円
●借入額/2,310万円

実際の金利1.0%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **65,207円**
ボーナス 0円

頭金も無いし車のローンも残っていますが大丈夫?

すぐに借入できるか計算していただき、大丈夫と言われたのでその通り借入できました。

●家族構成/
30代夫婦+子供2人
●収入/夫320万円
●妻120万円
●中古戸建+リフォーム
●総予算/1,700万円
●借入額/1,500万円

実際の金利1.3%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **63,447円**
ボーナス 0円

母子家庭で年齢も高めで、借り入れ可能でしょうか?

年齢が47歳で母子家庭でした。心配でしたが、無理のない支払でローンを組むことができました。

●家族構成/
母+子供1人
●収入/300万円
●購入物件/中古マンション+リフォーム
●総予算/1,250万円
●借入額/1,200万円

実際の金利1.0%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **45,224円**
ボーナス 0円

以前銀行で断られました。諦めようか悩んでいました。

銀行に直接行って話をしましたが、こちらでは別の銀行と提携していただくことで借入することができました。

●家族構成/
40代夫婦+子供2人
●収入/夫250万円
●妻150万円
●中古戸建+リフォーム
●総予算/700万円
●借入額/700万円

実際の金利1.3%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **20,753円**
ボーナス 0円

実家の建物の返済保証人にならなければならないが...

実家の建物の返済保証人にならなければならないが、各銀行に確認したところ、保証人不要で借入できました。

●家族構成/
30代夫婦+子供1人
●収入/夫320万円
●妻120万円
●新築戸建+土地
●総予算/1,800万円
●借入額/1,800万円

実際の金利0.9%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **50,811円**
ボーナス 0円

女性では借り入れが難しい気がしますが...

土地があるからと頼りにしていましたが、心配事を丁寧に相談していただき、借入できました。

●家族構成/
30代夫婦+子供1人
●収入/夫380万円
●妻120万円
●新築戸建+土地
●総予算/1,350万円
●借入額/1,350万円

実際の金利1.2%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **39,380円**
ボーナス 0円

自営業で収入が一定しません。借り入れが心配です。

確定申告の内容が不安でしたが、タメ金で相談しました。ローンの審査も通り金額のマイホームを購入できました。

●家族構成/
40代夫婦+子供1人
●収入/400万円
●購入物件/中古マンション+リフォーム
●総予算/1,450万円
●借入額/1,450万円

実際の金利0.9%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **40,259円**
ボーナス 0円

転勤予定。特定のマンションが売れないと借りられないの?

売れていない状態でもローンを組めるかもしれないと聞いてもらえ、取り急ぎとる審査OKができました。

●家族構成/
30代夫婦+子供2人
●収入/夫410万円
●妻140万円
●中古戸建+中古一戸建て
●総予算/2,160万円
●借入額/2,160万円

実際の金利0.9%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **59,972円**
ボーナス 0円

専業主婦の妻を返済保証人にしようかと悩んでいました。

専業主婦の妻を返済保証人に、と悩みましたが複数の金融機関に相談してもらい、保証人なしで借られました。

●家族構成/
30代夫婦+子供2人
●収入/夫330万円
●妻140万円
●購入物件/中古マンション
●総予算/1,400万円
●借入額/1,400万円

実際の金利0.9%
返済額 10年固定35年返済
月々の返済 **40,175円**
ボーナス 0円

最新不動産情報
米子エリア
450件以上!
選り抜き物件を裏面に
掲載しています!



物件情報あります!



等身大の建物見られます!



大きすぎない、実際の暮らしに等身大のモデルハウスが見学できます!

資金相談できます!



キッズコーナーあります!



お子さま向けおもちゃ・DVDを完備。小さいお子さま連れでも安心して物件探しができます。

ご来場は予約がおすすめ!

スマホのQRコードからも予約できます!

電話・WEBでの予約も受け付けています

土・日・祝日のご来場で**1,000円**
平日のご来場ではさらにおトクな
2,000円の
QUOカードプレゼント!
※初回のみに限らせていただきます。

15台 大型駐車場 完備!!

お店はこちら!

全国
478
店舗

HouseDo

ハウズドゥ! 米子店 ☎ 0859-30-3100

〒683-0804 米子市米原7丁目15-27 FAX 0859-30-3200

ハウズドゥ米子 検索

http://www.housedo-yonago.jp/

毎週水曜日が定休日です。
土曜・日曜・祝日営業しています!



西日本ホーム株式会社
一般建設業許可番号 国土交通大臣(般-28)第18110号
広告有効期限平成29年10月末日

おすすめ不動産情報

中古住宅 新築 マンション 事業用

1 両三柳

加茂小
校区

土地 88.33坪
建物 36.28坪

新登場

4LDK

リフォームして再販します!

2017年11月予定
永田式完成
間取り変更他

■駐車3台可
■2017年11月予定
永田式完成
間取り変更他

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,798万

2 両三柳

加茂小
校区

土地 75.01坪
建物 20.53坪

新登場

3LDK

■駐車2〜3台可
■2014年築
■平成住宅

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,680万

3 旗ヶ崎

住吉小
校区

土地 104.48坪
建物 32.58坪

新登場

5DK

■駐車2台可
■昭和46年
■昭和51年増築

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,350万

4 祇園町

就徳小
校区

土地 61.36坪
建物 28.29坪

新登場

6K

■駐車場なし
■約40m
■約40m
■約40m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 500万

5 上後藤

住吉小
校区

土地 117.08坪
建物 53.67坪

新登場

6LDK

■駐車5台可
■2017年11月予定
永田式完成
間取り変更他

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 2,198万

6 勝田町

啓成小
校区

土地 39.64坪
建物 44.08坪

新登場

7K

■駐車1台可
■昭和56年増築

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 600万

7 橋本

成美小
校区

土地 98.67坪
建物 46.09坪

新登場

5LDK

■駐車5台可
■2017年11月予定
永田式完成
間取り変更他

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,548万

8 旗ヶ崎

住吉小
校区

土地 47.28坪
建物 24.88坪

新登場

3LDK

■駐車2台可
■2017年11月予定
永田式完成
間取り変更他

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,598万

9 角盤町

義方小
校区

土地 46.79坪
建物 19.20坪

新登場

4K

■駐車場なし
■約30m
■約30m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 300万

10 富益町

弓ヶ浜小
校区

土地 90.14坪
建物 39.93坪

新登場

4LDK

■駐車スペース
3〜4台分

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,890万

11 淀江町

淀江小
校区

土地 71.87坪
建物 24.65坪

新登場

3LDK

■駐車スペース2台
■2017年10月予定
永田式完成
間取り変更他

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,198万

12 熊党

箕紋屋小
校区

土地 49.29坪
建物 32.18坪

新登場

4SLDK

■駐車スペース3台
■徒歩約11分
■約350m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,940万

13 新開

福米西小
校区

土地 52.86坪
建物 27.46坪

新登場

4LDK

■駐車1台可
■約230m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,300万

14 河崎

加茂小
校区

土地 72.80坪
建物 35.77坪

新登場

4DK

■駐車1〜2台可
■約150m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 980万

15 米原

福米東小
校区

土地 46.20坪
建物 37.76坪

新登場

3LDK

■マイレ西三柳店
まで約570m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 2,248万

16 福市

五千石小
校区

土地 39.20坪
建物 24.02坪

新登場

4DK

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 800万

17 両三柳

加茂小
校区

土地 166.68坪
建物 62.74坪

新登場

7LDK

■土地約166坪
■約166坪

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 2,480万

18 両三柳

加茂小
校区

土地 100.89坪
建物 28.88坪

新登場

4SLDK

■土地約166坪
■約166坪

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,500万

19 夜見町

弓ヶ浜小
校区

土地 65.66坪
建物 28.88坪

新登場

3LDK

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,498万

20 河崎

加茂小
校区

土地 74.79坪
建物 34.21坪

新登場

6DK

■河崎店から徒歩
約10分

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 850万

21 富益町

弓ヶ浜小
校区

土地 65.99坪
建物 30.00坪

新登場

4LDK

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 2,280万

22 灘町

義方小
校区

土地 62.69坪
建物 25.98坪

新登場

4LDK

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 2,338万

23 永江

尚徳小
校区

土地 68.08坪
建物 25.98坪

新登場

4LDK

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,980万

24 中島

車尾小
校区

土地 53.33坪
建物 33.45坪

新登場

5DK

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 980万

25 和田町

和田小
校区

土地 136.53坪
建物 30.21坪

新登場

3LDK

■最寄りバス停
徒歩約1分

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 950万

26 皆生

福生東小
校区

専有 72.53㎡
/22.15.30㎡

新登場

3LDK

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,900万

27 東町

就徳小
校区

専有 74.47㎡
/22.13.32㎡

新登場

3LDK

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 2,200万

28 東町

就徳小
校区

専有 20.56㎡

新登場

1R

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 300万

29 観音寺新町

車尾小
校区

専有 63.08㎡
/22.10.98㎡

新登場

2LDK

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 1,390万

30 祇園町

就徳小
校区

土地 88.02坪
建物 60.73坪

新登場

2K×6戸

■駐車1台可
■約200m

■1972年9月築 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/1種中高 ■都市計画/市街化区域 ■東主

価格 760万

ハウズドゥ米子店の豊富な情報から
厳選してご紹介!
チラシ掲載以外にも情報多数!
詳しくはホームページをチェック!

土地																																		
小学校区	所在地	価格(万円)	土地面積(㎡)	土地面積(坪)	最寄りの交通機関	現況	地目	建ぺい率(%)	容積率(%)	用途地域	都市計画	備考	転移																					
31	弓ヶ浜小学校	富益町	420	288.65	87.31	福祉センター入口バス停徒歩5分	更地	宅地	60	200	工業	市街化区域	*宅地有効面積:220.48㎡(66.69坪)	媒介																				
32	弓ヶ浜小学校	夜見町	495.99	182.20	55.11	弓ヶ浜バス停徒歩7分	更地	宅地	70	400	指定無	調整区域	*都市計画法第43条許可可(同法第34条12号案件)	媒介																				
33	弓ヶ浜小学校	富益町	638	188.57	57.04	弓ヶ浜バス停徒歩4分	更地	宅地	60	200	工業	市街化区域	NEW【建築条件付き】*上下水道引込済み*角地	売主																				
34	義方小学校	三本松3丁目	390	102.00	30.85	JR境線三本松駅徒歩5分	更地	畑	60	200	1種中高	市街化区域	*セトリバック要*農地法第5条届出要	媒介																				
35	義方小学校	瀬町3丁目	700	324.63	98.20	瀬町バス停徒歩2分	古家付	宅地	80	300	近隣商業	市街化区域	*セトリバック要*現状有姿	媒介																				
36	義方小学校	三本松1丁目	1,500	324.31	98.10	後藤ヶ丘中学校前バス停徒歩3分	古家付	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	*外浜県道沿い*建物解体、更地渡し	媒介																				
37	住吉小学校	上後藤4丁目	916.58	216.43	65.47	天使園入口バス停徒歩6分	更地	宅地	60	200	1種中高	市街化区域	高談中*セトリバック要	媒介																				
38	住吉小学校	旗ヶ崎9丁目	980	511.00	154.57	ユニサン前バス停徒歩9分	更地	宅地	60	200	1種中高	市街化区域	【建築条件付き】*上下水道引込済み	売主																				
39	五千石小学校	福市	480	185.27	56.04	兼久地蔵前バス停徒歩4分	古家付	宅地	60	200	1種中高	市街化区域	*都市計画法第43条許可可*閑静な住宅街	媒介																				
40	尚徳小学校	榎原	200	285.00	86.21	榎原バス停徒歩9分	更地	雑種地	70	400	指定無	調整区域	*都市計画法第43条許可可	媒介																				
41	成美小学校	宗像	700	363.90	110.07	日原バス停徒歩8分	更地	宅地	70	400	指定無	調整区域	*都市計画法第43条許可可	媒介																				
42	啓成小学校	博勢町3丁目	180	78.80	23.83	日/出町バス停徒歩6分	更地	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	*セトリバック要	媒介																				
43	啓成小学校	博勢町1丁目	610	203.88	61.67	JR境線博勢町駅徒歩2分	古家付	宅地	80	300	近隣商業	市街化区域	*セトリバック要*古家あり、売主にて解体後の引き渡し	媒介																				
44	啓成小学校	米原4丁目	717.79	177.77	53.17	米原入口バス停徒歩3分	更地	雑種地	60	200	1種住居	市街化区域	新価格*農業用の小屋あり*電柱移設の必要あり	媒介																				
45	啓成小学校	博勢町4丁目	2,500	535.00	161.83	日の出町バス停徒歩3分	駐車場	田	60	200	1種住居	市街化区域	*オーナーチェンジ*現在、月極駐車場*アスファルト舗装	媒介																				
46	車尾小学校	車尾6丁目	1230.91	280.65	84.89	車尾5丁目バス停徒歩6分	更地	宅地	60	200	1種住居	市街化区域	*セトリバック要	媒介																				
47	大藤小学校	大藤津町	500	231.00	69.87	和泉御崎神社前バス停徒歩1分	更地	畑	70	400	指定無	調整区域	新価格*都市計画法第43条許可可*農地法第5条許可可	媒介																				
48	福生西小学校	上福原6丁目	926.9	218.88	66.21	新田バス停徒歩7分	更地	宅地	60	200	1種住居	市街化区域		媒介																				
49	福生東小学校	上福原	886.04	172.33	52.12	米子医療センターバス停徒歩12分	更地	宅地	70	400	指定無	調整区域		媒介																				
50	福生東小学校	皆生新田3丁目	980	370.00	111.92	労災病院バス停徒歩7分	更地	雑種地	60	200	1種住居	市街化区域	*約111坪ゆつたりサイズの土地	媒介																				
51	福生東小学校	皆生3丁目	2,183.48	501.28	151.63	皆生四軒屋公園前バス停徒歩6分	更地	宅地	60	200	2種中高	市街化区域	*土地区画整理事業区域内	媒介																				
52	日吉津小学校	日吉津村日吉津	1,178.97	2																														